



TRIBUNALE DI SCIACCA

Sezione Fallimentare

Fallimento: n. 4/2015 Giudice delegato : dott.ssa V.Stabile

Curatore : dott.ssa Maria Amato

AVVISO DI VENDITA BENI IMMOBILI MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA

Si comunica che dal 10/04/2018 ore 9,00 al 2/5/2018 ore 12,00 avra' luogo la vendita competitiva con modalita' telematica dei beni immobili appreso descritti :

Lotto 20): *indicato con il numero 1 in perizia:* Opificio a piano terra che occupa una superficie complessiva di mq. 855 circa destinato a lavori di tornitura, rettifica motori e riparazione macchine agricole, composto da n. 4 corpi di fabbrica in Sciacca via Carbone n. 2, in catasto fabbricati al fg. 134 p.lla 8 sub 1-2,

Prezzo base: € 553,00,00

Cauzione: € 55.300,00

Rilancio minimo: € 5.000,00,

Rilancio massimo: € 10.000,00

Lotto 21)- *indicato con il numero 2 in perizia:* Appartamento al 1° piano lato Ovest di mq. 267,81 circa , con lastrico solare soprastante di mq. 165 circa, oltre area di mq. 553 circa in comunione con il lotto 22) ed area di circa mq. 639 in comunione con i lotti nn. 20-22, in Sciacca via Carbone n. 2, in catasto dei fabbricati al fg. 134 p.lla 8 sub 3-1

Prezzo base: € 183.500,00

Cauzione: € 18.350,00

Rilancio minimo: € 2.000,00,

Rilancio massimo: € 4.000,00

Lotto 22) - *indicato con il numero 3 in perizia:* Appartamento al 1° piano lato Est di mq. 214,73, con lastrico solare soprastante di mq.161 circa, oltre area di mq. 553 circa in comunione con il lotto 21) ed area di circa mq. 639 in comunione con i lotti nn. 20-21, in Sciacca via Carbone n. 2, in catasto dei fabbricati al fg. 134 p.lla 8 sub 4-1

Prezzo base: € 163.000,00

Cauzione: € 16.300,00

Rilancio minimo: € 2.000,00,

Rilancio massimo: € 4.000,00

Lotto 23) - *indicato con il numero 4 in perizia:* quota indivisa pari a 375/1000 di appartamento al 1° piano con pertinenza a piano terra in via San Carlo, cortile Scondutto n. 14 di mq. 41,31, in catasto dei fabbricati al fg. 167 p.lla 1114 sub 3 graffata alla p.lla 1118 sub 1.

Prezzo base: € 27.000,00

Cauzione: € 2.700,00

Rilancio minimo: € 1.000,00,

Rilancio massimo: € 2.000,00

Lotto 24) - *indicato con il numero 5 in perizia*: quota indivisa pari a 750/1000 di Locale a piano terra con superficie commerciale complessiva di mq. 85,91 ed h. 3,50 in Sciacca via Friscia Maglienti, in catasto dei fabbricati al fg. 110 p.lla 228 sub 6.

Prezzo base: € 27.000,00

Cauzione: € 2.700,00

Rilancio minimo: € 1.000,00,

Rilancio massimo: € 2.000,00

Lotto 25) - *indicato con il numero 6 in perizia*: quota indivisa pari a 750/1000 di Appartamento al primo piano con superficie complessiva di mq. 86,50 ed altezza di m. 2,92, in Sciacca via Friscia Maglienti, in catasto dei fabbricati al fg. 110 p.lla 228 sub 4.

Prezzo base: € 40.500,00

Cauzione: € 4.050,00

Rilancio minimo: € 1.000,00,

Rilancio massimo: € 2.000,00

Lotto 26) - *indicato con il numero 7 in perizia* : quota indivisa pari a 500/1000 di Garage a piano terra in via Leonardo Sciascia n. 7 con superficie di commerciale di mq. 62,16 circa ed h. di m. 3,00, in catasto dei fabbricati al fg. 110 p.lla 1270 sub 20.

Prezzo base: € 21.500,00

Cauzione: € 2.150,00

Rilancio minimo: € 1.000,00,

Rilancio massimo: € 2.000,00

La richiesta di partecipazione potrà avvenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 24/04/2018.

Il regolamento della vendita e la perizia tecnica di stima sono consultabili sul sito del Tribunale di Sciacca, sul portale delle vendite giudiziarie e sul sito www.astegiudiziarie.it.

Per qualsiasi informazione rivolgersi al curatore al seguente indirizzo mail : ausiliamoto@gmail.com, nonche' alla seguente utenza telefonica : 328/1013701.

Canicatti' li 05/02/2018

Il curatore del fallimento

Dott.ssa Maria Amato